

## ARRETE n° 149 - 2024

### PERMIS DE DÉMOLIR DELIVRE PAR LE MAIRE au nom de la commune de VILLAZ,

Dossier n° PD07430324X0001		
<b>Date de dépôt :</b>	13/06/2024	<b>Surface de plancher créée :</b> 0 m <sup>2</sup>
<b>Affichage avis de dépôt :</b>	13/06/2024	
<b>Complété le :</b>	09/07/2024	
<b>Demandeur :</b>	<b>Monsieur SADAoui Jean Paul</b>	<b>Nombre de logements créés :</b> 0
<b>Demeurant à :</b>	387 Chemin de la Pareusaz à Villaz (74370),	
<b>Pour :</b>	<b>Démolition garage</b>	<b>Destination :</b> habitation
<b>Adresse du terrain :</b>	387 chemin de la Pareusaz à VILLAZ (74370)	
<b>Référence cadastrale :</b>	0B-4930	

#### Le Maire,

**VU** la demande de permis de démolir susvisée,

**VU** le Code de l'urbanisme,

**VU** le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 20/02/2020 mis à jour le 12/03/2020,

**VU** la délibération du 28 juin 2018 n° 2018-342 prescrivant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal valant Programme Local de l'Habitat et Plan de Déplacements Urbains (PLUI HD) du Grand Annecy,

**VU** la délibération du 25 mars 2021 n° DEL-2021-59 PLUI du Grand Annecy – compléments à la délibération de prescription du 28 juin 2018,

**VU** les orientations générales du projet d'aménagement et de développement durable du futur plan local d'urbanisme intercommunal ont été débattues au conseil communautaire du Grand Annecy le 29 juin 2023,

**VU** la carte des aléas notifiée par le Préfet en date du 03/02/2006,

**VU** la réglementation du document d'urbanisme en vigueur applicable au projet : Ub3,

**VU** la réglementation de la carte des aléas en vigueur applicable au projet : aucun aléa,

**VU** les compléments apportés au dossier par le maître d'ouvrage en date du 09/07/2024,

## ARRÊTE

**Article unique** : Le permis de démolir est ACCORDÉ pour le projet visé ci-dessus.

Fait à VILLAZ,  
Le 09/07/2024

Le Maire,  
Christian MARTIN

