

**DECISION NE FAISANT PAS OPPOSITION A LA DECLARATION PREALABLE  
DELIVREE PAR LE MAIRE  
au nom de la commune de VILLAZ**

Dossier n° DP07430323X0110		
<b>Date de dépôt :</b>	24/11/2023	<b>Surface de plancher créée :</b> m <sup>2</sup>
<b>Affichage avis de dépôt :</b>	24/11/2023	
<b>Complété le :</b>	24/11/2023	
<b>Demandeur :</b>	FALABRINO SYLVIANE	<b>Nombre de logements créés :</b>
<b>Demeurant à :</b>	1524 route du Pont d'Onnex SUR LES CRETS 74370 Villaz	
<b>Pour :</b>	Division en vue de construire	<b>Destination :</b>
<b>Adresse du terrain :</b>	1524 ROUTE DU PONT D'ONNEX 74370 Villaz	
<b>Référence cadastrale :</b>	0B-3430, 0B-4180	

**Le Maire,**

**VU** la demande déclaration préalable susvisée,

**VU** le Code de l'urbanisme,

**VU** le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 20/02/2020 mis à jour le 12/03/2020, ;

**VU** la délibération du 28 juin 2018 n° 2018-342 prescrivant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal valant Programme Local de l'Habitat et Plan de Déplacements Urbains (PLUI HD) du Grand Annecy,

**VU** la délibération du 25 mars 2021 n° DEL-2021-59 PLUI du Grand Annecy – compléments à la délibération de prescription du 28 juin 2018,

**VU** les orientations générales du projet d'aménagement et de développement durable du futur plan local d'urbanisme intercommunal ont été débattues au conseil communautaire du Grand Annecy le 29 juin 2023,

**VU** la carte des aléas notifiée par le Préfet en date du 03/02/2006,

**VU** la réglementation du document d'urbanisme en vigueur applicable au projet : Uc,

**VU** l'avis de la Gestion des Eaux Pluviales Urbaines du Grand Annecy, en date du 05/12/2023,

*vu l'avis du SILA en date du 21/12/2023*

## ARRÊTE

**Article 1** : Il n'est pas fait opposition à la déclaration préalable sous réserve du respect des prescriptions émises par les concessionnaires dans les avis joints à la présente déclaration préalable.

Fait à VILLAZ le 21/12/2023

Le Maire,

Christian MARTIN

